

От мусорного завода до «Планетограда»

Правительство Петербурга подписало с инвесторами соглашения на 150 миллиардов рублей

ДЛЯ РОДНОГО
ГОРОДА

АДМИНИСТРАЦИЯ Петербурга поучаствовала в ПМЭФ-2014 под лозунгом «Больше проектов, хороших и разных». Видимо, это был ответ на критику, которая обрушилась на чиновников в прошлом году, когда на выставке петербургских проектов в рамках ПМЭФ было представлено всего два внятных стенда. Да и то один из них относился к благотворительному фонду по сбору денег на храм. В этот раз стендов было много, хотя и не все из них презентовали проект с определившимся инвестором.

Отдадим проект в хорошие руки

Видимо, в городской администрации надеялись, что Экономический форум поможет найти инвесторов для таких объектов. Например, под стендом многострадального Апраксина Двора разве что только надписи не хватало: «Ищем добросовестного и быстро работающего инвестора для комплексного преобразования территории». Правда, сам проект преобразования Апрашки выглядел безлико и неопределенно, а из конкретики в разъяняющей табличке были только данные о том, что 60 процентов корпусов должны стать объектами культуры, а 40 процентов - объектами коммерции.

Из других проектов без хозяина стоит отметить ужасный 400-метровый крытый пешеходный двухуровневый мост с магазинами, который к чемпионату мира по футболу 2018 года должен соединить новый стадион на Крестовском острове и парк 300-летия Петербурга.

Но все же по большинству объектов на выставке инвесторы определены. Так, фирма «Оптима» собирается построить на проспекте Славы океанариум. В городе, правда, один уже есть, но компания рассчитывает переключиться на конкурентов большей масштабностью - в новом комплексе будут театр касаток и дельфинов, 7 бассейнов для оздоровительного плавания с дельфинами и бассейн с редкими видами



Губернатору презентуют проект малоэтажного жилого микрорайона на Пулковских высотах «Планетоград»

черепаш. Касаток в Петербург действительно еще не привозили, так что маленьким петербуржцам должно понравиться.

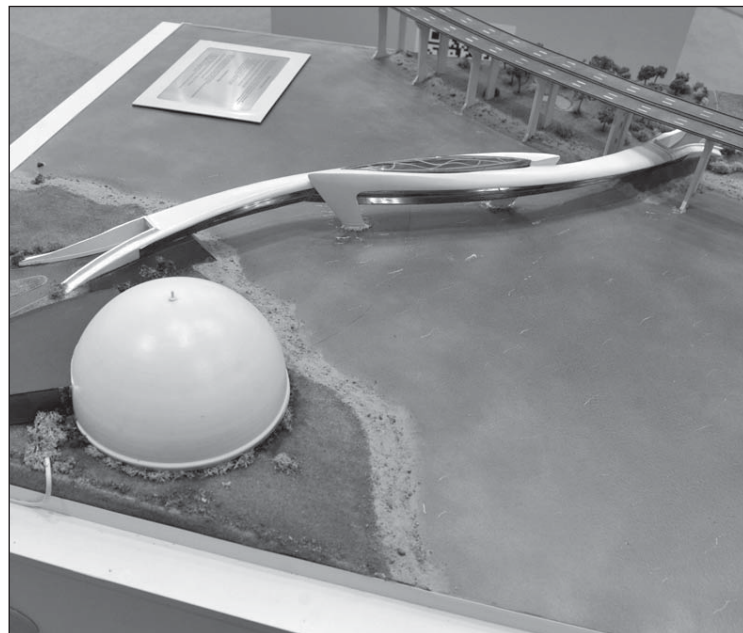
Инвестиционные тяжеловесы

Некоторое недоумение у посетителей форума вызвал стенд с макетом двигателя. Так инвестор, ОАО «Звезда», презентовал проект открытия в Петербурге производства дизельных двигателей нового поколения. На это планируется потратить 7,8 миллиарда рублей.

Настоящим тяжеловесом с точки зрения вложений стал проект «Планетоград» на Пулковских высотах. Изра-

ильская компания «Моргал Инвестментс» планирует до 2023 года создать полноценный микрорайон с 3-4-этажными жилыми домами, детскими садами, школами и поликлиниками. Она готова инвестировать в свое детище около 100 миллиардов рублей. Другой масштабный объект - выставочный комплекс «Дружба» на Таллинской улице. На него замахнулись инвесторы из Поднебесной - китайская компания «Хуа Бао». В огромный комплекс будут включены выставочный комплекс, конгресс-центр, бизнес-центр и гостиницы.

Однако для посетителей самым привлекательным петербургским стендом, пожалуй, стал навигационный тренажер компании «Транзас». На таком обучают капитанов маломерных судов.



Пешеходный мост должен соединить новый стадион на Крестовском острове и парк 300-летия Санкт-Петербурга

Посетителям тоже предлагали порулить - в тренажер была загружена специальная программа, имитирующая прогулку по акватории Невы. Мы тоже не отказались от удовольствия с ветерком «прокатиться» вдоль виртуальной Петропавловской крепости, а потом заглянули к крейсеру «Аврора». Увы, там мы не справились с управлением и при развороте с позором перевернулись, чуть не протаранив символ революции.

Об арматуре, почте и велосипедах

Впрочем, многие проекты не были представлены на выставке стендами, однако по ним на форуме были заключены и подписаны важные соглашения. Так, скоро начнется активная фаза строительства мусороперерабатывающего завода в Левашове. Губернатор Георгий Полтавченко подчеркнул, что городу очень нужно производство по переработке твердых бытовых отходов. Ведь сейчас перерабатывается только 15 процентов мусора, а остальное хранится и копится на полигонах.

Также заключены соглашения на строительство производственных площадей. Например, на территории Ижорских заводов появится производство строительной арматуры и сортового проката, а «Уралвагонзавод» планирует открыть в Петербурге предприятие по произ-

водству литий-ионных аккумуляторных батарей. Более того, у нас уральский гигант хочет разместить научно-исследовательский комплекс для разработки военной техники. Из других высокотехнологичных производств интересен проект петербургской компании «Юлмарт», которая собирается создать крупнейшую в России технологическую линию по сборке персональных компьютеров. Причем есть договоренность о параллельном развитии социального проекта - учебного центра при производстве для профессиональной подготовки инвалидов по компьютерным специальностям.

Есть большой проект в городе на Неве и у «Почты России» - она хочет построить у нас единый логистический почтовый центр. Он ускорит работу по обслуживанию отправлений. Например, на обработку одной посылки будет уходить не 15 - 20 минут, как сейчас, а 2 минуты. Честно говоря, подобное ускорение для нашей почты, чья неторопливость стала притчей во языцех, кажется мечтой из области ненаучной фантастики! Однако очень хочется надеяться, что проект будет успешным.

Как мы видим, в этом году Экономический форум прошел для Петербурга вполне удачно. Даже в условиях стагнации российской экономики и нагнетания Западом политической напряженности Петербург по-прежнему привлекателен для инвесторов.

Юлия ЛИ
Фото Святослава АКИМОВА